

UCHWAŁA Nr <sup>321</sup>...../2017  
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO  
z dnia <sup>19 stycznia</sup>..... 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Starostwa Powiatowego przy ulicy Mątewskiej 17 w Inowrocławiu.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.<sup>1</sup>), art. 13, ust. 1, art.25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.<sup>2</sup> ) uchwała się, co następuje:

§ 1. Oddać w najem na okres do trzech lat lokal użytkowy stanowiący własność Powiatu Inowrocławskiego, znajdujący się w budynku Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy ulicy Mątewskiej 17 w Inowrocławiu z przeznaczeniem na usługi gastronomiczne.

§ 2. Ustalić cenę wywoławczą miesięcznego najmu lokalu na 350,00 zł brutto.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
STAROSTA  
Tadeusz Majewski

  
WICESTAROSTA  
Włodzisław Figaś  
CZŁONEK ZARZĄDU

  
Miriam Kucol

Nie wnoszę zastrzeżeń  
pod względem prawnym

  
RADCA PRAWNY  
Henryka Kowalczyk

  
Członek Zarządu  
Franciszek

  
Członek Zarządu  
Andrzej Antoniewicz

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, poz.1948.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr <sup>321</sup>...../2017  
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO  
z dnia <sup>18</sup>..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Starostwa Powiatowego przy ulicy Mątewskiej 17 w Inowrocławiu.**

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. W budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Mątewskiej 17 w Inowrocławiu znajduje się między innymi lokal użytkowy wynajmowany z przeznaczeniem na usługi gastronomiczne. Umowa z obecnym najemcą Przedsiębiorstwem Gastronomiczno-Usługowym Piotr Cabański ul. Dworcowa 115, 88-100 Inowrocław zostanie zakończona 7 marca 2017 r. po okresie trzyletniego najmu. Uzasadnieniem podjęcia przedmiotowej uchwały jest potrzeba, przeprowadzenia procedury wyłonienia kolejnego najemcy. Ponowne oddanie w najem lokalu użytkowego nie będzie miało negatywnego wpływu na funkcjonowanie urzędu, jest wyjściem naprzeciw oczekiwaniom klientów Starostwa.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 782, z późn. zm.). Przepisy te stanowią, iż do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu, w tym, oddawane w najem.

STAROSTA  
*Tadeusz Mątewski*