ZARZĄD POWIATU
INOWROCŁAWSKIEGO
ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38
88-100 INOWROCŁAW

Zarząd Powiatu Inowrocławskiego

ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Jaksicach, gmina Inowrocław.

I. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa położona w Jaksicach, gmina Inowrocław, będąca własnością Powiatu Inowrocławskiego, zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1I/00000891/6, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 401/6 o pow. 0,0750 ha wraz z udziałem w 1/8 części działki nr 401/8 o pow. 0,0683 ha.
Na przedmiotowej nieruchomości znajdują się urządzenia podziemne i naziemne, będące własnością innych gestorów.

Dla terenu, na którym położone są działki Gmina Inowrocław nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław przyjętym uchwałą Rady Gminy w Inowrocławiu Nr XVIII/223/2000 z dnia 22 września 2000 r. zmienioną uchwałą Rady Gminy w Inowrocławiu Nr XLVII/269/2010 z dnia 16 sierpnia 2010 r. przedmiotowe nieruchomości znajdują się w obszarze o dużej intensywności zabudowy.
W ewidencji gruntów działka nr 401/6 oznaczona jest jako Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy natomiast działka nr 401/8 oznaczona jest jako dr – droga.

Cena wywoławcza nieruchomości określona została na kwotę 34 000,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych 00/100); wadium zaś wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100). Sprzedaż jest zwolniona od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710, z późn. zm.).

Przetarg odbędzie się 30 września 2016 r. o godz. 9^{00} w Starostwie Powiatowym w Inowrocławiu przy ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38 w sali nr 156.
Wadium w wysokości 4 000,00 zł należy wpłacić do 23 września 2016 r. na konto Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu nr 72 8149 0000 0022 6022 2000 0004. Za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu na konto.

II. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa położona w Jaksicach, gmina Inowrocław, będąca własnością Powiatu Inowrocławskiego, zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1I/00000891/6, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 401/7 o pow. 0,0750 ha wraz z udziałem w 1/8 części działki nr 401/8 o pow. 0,0683 ha.
Na przedmiotowej nieruchomości znajdują się urządzenia podziemne i naziemne, będące własnością innych gestorów.

Dla terenu, na którym położone są działki Gmina Inowrocław nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław

przyjętym uchwałą Rady Gminy w Inowrocławiu Nr XVIII/223/2000 z dnia 22 września 2000 r. zmienioną uchwałą Rady Gminy w Inowrocławiu Nr XLVII/269/2010 z dnia 16 sierpnia 2010 r. przedmiotowe nieruchomości znajdują się w obszarze o dużej intensywności zabudowy.
W ewidencji gruntów działka nr 401/7 oznaczona jest jako Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy natomiast działka nr 401/8 oznaczona jest jako dr – droga.

Cena wywoławcza nieruchomości określona została na kwotę 34 000,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych 00/100); wadium zaś wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100). Sprzedaż jest zwolniona od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710, z późn. zm.).

Przetarg odbędzie się 30 września 2016 r. o godz. 10^{00} w Starostwie Powiatowym w Inowrocławiu przy ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38 w sali nr 156.
Wadium w wysokości 4 000,00 zł należy wpłacić do 23 września 2016 r. na konto Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu nr 72 8149 0000 0022 6022 2000 0004. Za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu na konto.

III. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa położona w Jaksicach, gmina Inowrocław, będąca własnością Powiatu Inowrocławskiego, zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1I/00000891/6, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 401/9 o pow. 0,0777 ha wraz z udziałem w 1/8 części działki nr 401/8 o pow. 0,0683 ha.
Na przedmiotowej nieruchomości znajdują się urządzenia podziemne i naziemne, będące własnością innych gestorów.

Dla terenu, na którym położone są działki Gmina Inowrocław nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław przyjętym uchwałą Rady Gminy w Inowrocławiu Nr XVIII/223/2000 z dnia 22 września 2000 r. zmienioną uchwałą Rady Gminy w Inowrocławiu Nr XLVII/269/2010 z dnia 16 sierpnia 2010 r. przedmiotowe nieruchomości znajdują się w obszarze o dużej intensywności zabudowy.
W ewidencji gruntów działka nr 401/9 oznaczona jest jako Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy natomiast działka nr 401/8 oznaczona jest jako dr – droga.

Cena wywoławcza nieruchomości określona została na kwotę 34 000,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych 00/100); wadium zaś wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100). Sprzedaż jest zwolniona od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710, z późn. zm.).

Przetarg odbędzie się 30 września 2016 r. o godz. 11^{00} w Starostwie Powiatowym w Inowrocławiu przy ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38 w sali nr 156.
Wadium w wysokości 4 000,00 zł należy wpłacić do 23 września 2016 r. na konto

Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu nr 72 8149 0000 0022 6022 2000 0004. Za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu na konto.

IV. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa położona w Jaksicach, gmina Inowrocław, będąca własnością Powiatu Inowrocławskiego, zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1I/00000891/6, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 401/10 o pow. 0,0855 ha wraz z udziałem w 1/8 części działki nr 401/8 o pow. 0,0683 ha.
Na przedmiotowej nieruchomości znajdują się urządzenia podziemne i naziemne, będące własnością innych gestorów.

Dla terenu, na którym położone są działki Gmina Inowrocław nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław przyjętym uchwałą Rady Gminy w Inowrocławiu Nr XVIII/223/2000 z dnia 22 września 2000 r. zmienioną uchwałą Rady Gminy w Inowrocławiu Nr XLVII/269/2010 z dnia 16 sierpnia 2010 r. przedmiotowe nieruchomości znajdują się w obszarze o dużej intensywności zabudowy.
W ewidencji gruntów działka nr 401/10 oznaczona jest jako Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy natomiast działka nr 401/8 oznaczona jest jako dr – droga.

Cena wywoławcza nieruchomości określona została na kwotę 40 000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100); wadium zaś wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100). Sprzedaż jest zwolniona od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710, z późn. zm.).

Przetarg odbędzie się 30 września 2016 r. o godz. 12^{00} w Starostwie Powiatowym w Inowrocławiu przy ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38 w sali nr 156.
Wadium w wysokości 4 000,00 zł należy wpłacić do 23 września 2016 r. na konto Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu nr 72 8149 0000 0022 6022 2000 0004. Za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu na konto.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie komisji przetargowej:

1. dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych,
2. w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw oraz dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2014 r. poz. 1380 z późn. zm.).

Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się

na poczet ceny nabycia nieruchomości. Jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym przez Zarząd Powiatu Inowrocławskiego miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, Zarząd Powiatu Inowrocławskiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Ustalona w drodze przetargu cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy.
Nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz koszty związane z zawarciem umowy notarialnej.
Zarząd Powiatu Inowrocławskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości z podaniem przyczyny odwołania przetargu.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38 oraz przy ul. Mątewskiej 17 a także zamieszcza na stronie internetowej Powiatu Inowrocławskiego (www.inowroclaw.powiat.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Inowrocławskiego (www.bip.inowroclaw.powiat.pl).

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać telefonicznie pod numerem: 52 35 92 130 lub osobiście w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38 w pokoju nr 106A.

